

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)  
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีชิ้นงานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ จัดหาผู้ให้บริการบำรุงรักษาฝัสดโดยสรวอาคารเอ็ดคิมจำนวน 6 ชุด  
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายธุรการ  
ธนาการเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย

2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 580,000.00 บาท

3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ..... 15 พ.ค. 2560

เป็นเงิน 463,443.75 บาท ราคา/หน่วย (ถ้ามี).....บาท

4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

สืบราคาจาก บริษัท มิตรชุบิชิ เอลเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

นายสมศักดิ์

ดลยานุเคราะห์

ผู้ช่วยผู้บริหารส่วนอาคาร

ฝ่ายธุรการ



## ผนวก 1

### เงื่อนไขการให้บริการ / ข้อกำหนดในการเสนอราคา การจัดหาผู้ให้บริการบำรุงรักษาลิฟต์โดยสารอาคารเอ็กซิม ของธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย

#### 1. เงื่อนไขการให้บริการ

1.1 ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและบำรุงรักษาลิฟต์ โดยจัดทำรายละเอียดและขั้นตอนการตรวจเช็ค รวมทั้งข้อเสนอแนะที่เป็นประโยชน์ต่อธนาคารเป็นลายลักษณ์อักษรทุกครั้งที่ได้รับบริการ โดยการให้บริการจะต้องแจ้งกำหนดวันเวลาที่แน่นอน ก่อนเข้ามาให้บริการล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันทำการ ดังนี้

##### 1.1.1 การบำรุงรักษาลิฟต์ประจำเดือน โดยเข้าดำเนินการอย่างน้อยดังนี้

- ตรวจสอบระบบความปลอดภัยต่างๆ ของลิฟต์
- ตรวจสอบปรับระดับชั้นให้ตรงตำแหน่ง
- ตรวจสอบปรับระบบการทำงานของเบรค พร้อมอุปกรณ์
- ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าทั้งหมด
- หยอดน้ำมัน หรืออัดจารบีตามจุดต่างๆ
- ทำความสะอาดห้องเครื่องลิฟต์

##### 1.1.2 การบำรุงรักษาลิฟต์ประจำ 3 เดือน โดยเข้าดำเนินการเพิ่มเติมจากข้อ 1.1.1 อย่างน้อยดังนี้

- ตรวจเช็คสภาพแผงวงจรไฟฟ้าต่างๆ
- ตรวจเช็คเกียร์ น้ำมันเกียร์ อัดจารบี
- ตรวจเช็คอุปกรณ์ควบคุมและห้องเครื่องบน และล่าง

##### 1.1.3 การบำรุงรักษาลิฟต์ประจำ 6 เดือน โดยเข้าดำเนินการเพิ่มเติมจากข้อ 1.1.1 และ 1.1.2 อย่างน้อยดังนี้

- ตรวจสอบสภาพลวดสลิง สายเคเบิล และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง
- ตรวจเช็คอุปกรณ์ไต้ลิฟต์ และบ่อลิฟต์
- ตรวจเช็คไฟนอลลิทิสวิสส์

##### 1.1.4 การบำรุงรักษาก่อนครบกำหนดสัญญา (ครั้งสุดท้าย) เพิ่มเติมจากข้อ 1.1.1 - 1.1.3 อย่างน้อยดังนี้

- ตรวจเช็คขั้วต่อไฟฟ้าที่แผงควบคุมต่างๆ
- ตรวจเช็คสภาพตัวลิฟต์ และชุดลูกถ่วง
- ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ
- ตรวจเช็คสภาพแลนด์ดิ่งสวิสส์

1.2 ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานพร้อมเบอร์โทรศัพท์ และช่องทางอื่นที่สามารถรับแจ้งเหตุขัดข้อง และให้คำปรึกษาการแก้ไขปัญหาต่างๆ เกี่ยวกับลิฟต์ทุกวัน ตลอด 24 ชั่วโมง

1.3 ต้องติดต่อกลับธนาคารภายใน 2 ชั่วโมง นับจากได้รับแจ้งจากธนาคาร

1.4 กรณีลิฟต์เกิดเหตุขัดข้อง หรือชำรุดบกพร่อง และไม่สามารถแก้ไขปัญหาผ่านทางโทรศัพท์ และ/หรือช่องทางอื่นได้ ต้องเข้ามาให้บริการตรวจสอบ แก้ไขปัญหา ณ สถานที่ติดตั้ง (Onsite Service) ภายในระยะเวลา 4 ชั่วโมง นับจากได้รับแจ้งจากธนาคาร

## 2. ข้อกำหนดในการเสนอราคา

2.1 ต้องเสนอราคาการให้บริการบำรุงรักษาลิฟต์เป็นระยะเวลา 1 ปี (ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2560 ถึงวันที่ 31 พฤษภาคม 2561) แบบรวมค่าแรงและค่าอะไหล่ โดยเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ถ้ามี) ยกเว้นรายการต่อไปนี้

- Traction Machine
- Traction Motor
- Governor Rope
- Main Rope
- Travelling Cable

2.2 ต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 60 วัน นับตั้งแต่วันยื่นเอกสารเสนอราคา และผู้รับจ้างจะถอนการเสนอราคามีได้

2.3 ต้องยื่นซองเอกสารการเสนอราคา ในวันที่ ..... ระหว่างเวลา 9.00 – 16.30 น. ที่ส่วนอาคาร ฝ่ายธุรการ ชั้น 16 ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย สำนักงานใหญ่