

ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย
ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีไขงานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ **การจัดการผู้รับเหมาเพื่อปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21**
(ฝ่ายกลยุทธ์และวางแผนองค์กร และ Management Trainee)

/หน่วยงานเจ้าของโครงการ **ส่วนอาคาร ฝ่ายธุรการ**

2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร **1,000,000.00 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน)**

3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) **18 ส.ค. 2560**




เป็นเงิน 771,760.51 บาท (เจ็ดแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยหกสิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์)
 ราคา/หน่วย (ถ้ามี) – บาท

4. แหล่งที่มาของราคากลาง

สืบราคาจากบริษัทผู้มีอาชีพรับจ้างตกแต่งและปรับปรุงพื้นที่ รวม 3 ราย ดังนี้

1. บริษัท แอดวานซ์ อินทีเรีย คอนแทคเตอร์ จำกัด
2. บริษัท เอ็กตรา ไฟล์ จำกัด
3. บริษัท เอกวิรุฬห์ จำกัด

5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

- | | | | |
|---------------------|---------------|---|---|
| 1. นายเกียรติศักดิ์ | วงศ์ประสิทธิ์ | ผู้บริหารส่วนบริการกลาง ฝ่ายธุรการ |  |
| 2. นางอรุสา | พงษ์เสรี | ผู้บริหารส่วนจัดซื้อ ฝ่ายธุรการ |  |
| 3. นางสาวกิตติยา | บุญยรังคะ | ผู้บริหารส่วนบัญชีและงบประมาณ ฝ่ายบัญชี |  กิตติยา |

เอกสารข้อกำหนดและขอบเขตงาน (Term of Reference: TOR)

การจัดหาผู้รับเหมาเพื่อปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21

เลขที่ รก.094/60.....

ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย (ธสน.)

1. วัตถุประสงค์

ด้วยธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร” มีความประสงค์จะจัดหาผู้รับเหมาปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21 (ขนาด 373.5 ตร.ม.) เพื่อใช้เป็นพื้นที่ทำงานของพนักงาน ซึ่งประกอบด้วย งานรื้อถอน งานตกแต่งภายใน และงานป้องกันความเสียหาย (Protection) รวมทั้งงานอื่นๆที่เกี่ยวข้อง ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “งานปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21” โดยจะดำเนินการจัดหาด้วยวิธีสอบราคา ตามข้อบังคับธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย ว่าด้วยการจัดทา พ.ศ. 2558 โดยมีรายละเอียดความต้องการและข้อกำหนดต่างๆ ตามเอกสาร TOR ฉบับนี้

2. แบบรูปและรายละเอียด/ข้อกำหนดในการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาต้องเสนอราคารายละเอียดงานปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21 ตามรูปแบบที่กำหนดในเอกสารแนบท้าย (ผนวก 1 และผนวก 2)

3. คุณสมบัติผู้รับเหมา/การปฏิบัติตามข้อกำหนด

ผู้เสนอราคาต้องมีคุณสมบัติและปฏิบัติตามข้อกำหนดในเอกสารแนบท้าย (ผนวก 3)

4. เอกสารประกอบการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาต้องลงนามในหนังสือรับรองและยืนยันคุณสมบัติ และการปฏิบัติตามข้อกำหนดในเอกสาร TOR ของธนาคาร ตามแบบหนังสือรับรองและยืนยันประกอบการเสนอราคา (ผนวก 4) พร้อมลงนามในข้อตกลงรักษาความลับของธนาคาร (ผนวก 5) และเสนอเอกสารประกอบการเสนอราคาตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้าย (ผนวก 6)

5. หลักประกัน

หลักประกันสัญญาจ้าง (ผนวก 7)

ผนวก 1
แบบรูปและรายละเอียด
การจัดการผู้รับเหมาเพื่อปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21

ผู้เสนอราคาต้องเสนอราคางานปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21 โดยมีรายการ/จำนวน/คุณสมบัติตามแบบรูปที่แนบ ดังนี้

1. รายละเอียดงานปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21 ประกอบด้วย

- งานรื้อถอน
- งานตกแต่งภายใน
- งานป้องกันความเสียหาย (Protection)

2. แบบรูป

3. ใบสรุปเสนอราคา

4. ใบแสดงปริมาณงาน (BOQ)

อนึ่ง รายการและจำนวนที่กำหนดในแบบรูปเป็นข้อมูลโดยประมาณการ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้สำรวจรายละเอียดจากสถานที่จริง เพื่อจัดทำข้อเสนอให้ถูกต้องครบถ้วน เพื่อให้เป็นตามวัตถุประสงค์ของธนาคาร



แบบรูปและรายละเอียด
การจัดหาผู้รับเหมาเพื่อปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21



ใบสรุปเสนอราคา

เรียน ประธานคณะกรรมการจัดหา
โครงการปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21
ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย

ข้าพเจ้า..... ผู้มีอำนาจกระทำการแทน
ในนามของ (ชื่อนิติบุคคล)
สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ตรอก/ซอย ถนน
แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ
จังหวัด มีความประสงค์เข้าร่วมเสนอราคางานปรับปรุง
ตกแต่งพื้นที่ชั้น 21 ตามประกาศของธนาคารที่ ธสน. ธก..... และขอเสนอราคา
ที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายต่างๆแล้ว เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น..... บาท
(.....) และยินยอมปฏิบัติตามรายละเอียดขอบเขตงาน (TOR)
งานปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21 ทุกประการ

ขอแสดงความนับถือ

ลงนาม
(.....)



ผนวก 2

ข้อกำหนดในการเสนอราคา

การจัดหาผู้รับเหมาเพื่อปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21

1. ผู้เสนอราคาต้องทำความเข้าใจในเอกสารรายละเอียดขอบเขตงาน (TOR) เป็นที่แจ่มแจ้ง ผู้เสนอราคาจะยกข้ออ้าง โดยอาศัยเหตุจากการที่ละเอียดไม่ทำความเข้าใจในข้อความดังกล่าว หรือละเอียดไม่ปฏิบัติตามข้อความนั้น หรืออ้างความสำคัญผิดในข้อความตามเงื่อนไขการเสนอราคานี้มิได้ การสำรวจตรวจสอบสถานที่และการหาข้อมูลที่เป็นจำเป็น ให้เป็นภาระความรับผิดชอบของผู้เสนอราคาที่จะดำเนินการ โดยเสียค่าใช้จ่ายและความเสี่ยงภัยของตนเอง เพื่อให้ทราบจนเป็นที่พอใจของตนก่อนยื่นใบสรุปเสนอราคา
2. ราคาที่เสนอต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่ส่งมอบแล้ว โดยผู้เสนอราคาต้องยื่นราคาที่เสนอ เป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 45 วัน นับจากวันที่ยื่นเอกสารเสนอราคา
3. ผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาด้วยใบสรุปเสนอราคา และใบแสดงปริมาณงาน (BOQ) ที่แนบ
4. เอกสารที่ยื่นต่อธนาคาร ต้องลงนามกำกับ โดยผู้มีอำนาจลงนามแทนและประทับตราบริษัท (ถ้ามี)
5. ใบแสดงปริมาณงาน (BOQ) เป็นเพียงแนวทางการแจกแจงรายละเอียดของงานขั้นต่ำ ผู้เสนอราคาต้องเพิ่มเติมรายการที่ขาดตก หากพบว่ารายการนั้นอยู่ในขอบเขตงานที่ต้องเสนอราคา โดยให้ผู้เสนอราคาพิมพ์ต่อท้ายในหมวดงานอื่นๆ
6. ลักษณะของงานและราคาต่อหน่วยในใบแสดงปริมาณงาน (BOQ) ที่กรอกราคาแล้วดังกล่าวนั้น เมื่อตกลงหรือยินยอมให้ใช้ในสัญญา และได้ทำสัญญาแล้วให้ถือว่าเป็นแผนกำหนดอัตราค่าจ้างหรือค่าวัสดุในการเพิ่ม-ลดปริมาณงานของโครงการ (Schedule of Rates)
7. ผู้เสนอราคาต้องหาข้อมูลต่างๆ ในการกำหนดราคาที่ดินจะเสนอเอง และจะเรียกร้องให้มีการเปลี่ยนแปลงจำนวนเงินที่เสนอไว้แล้ว โดยอาศัยเหตุว่าตนไม่มีข้อมูลที่ถูกต้อง ถูกหลอกลวงสำคัญผิด ได้ข้อมูลมาผิด ได้รับข้อเสนอแนะ หรือคำมั่นจากบุคคลใดๆ ไม่ว่าจะด้วยวาจา หรือลายลักษณ์อักษร หรือเพราะเหตุอื่นใดก็ตามอันเป็นการนอกเหนือจากที่เอกสารในการเสนอราคาให้กระทำมิได้
8. เอกสารที่ผู้เสนอราคาส่งมอบให้กับธนาคารทั้งหมด ธนาคารจะเก็บไว้เป็นหลักฐานประกอบการจัดหา ไม่ส่งคืนให้กับผู้เสนอราคา หากเอกสารดังกล่าวเป็นสำเนา รูปถ่าย จะต้องรับรองสำเนาถูกต้อง โดยผู้มีอำนาจลงนามแทน และประทับตราบริษัท (ถ้ามี)

9. ผู้เสนอราคาต้องยื่นแผนการปฏิบัติงาน แสดงลำดับการปฏิบัติงาน และวิธีดำเนินการ เป็นลายลักษณ์อักษร
10. ธนาคารสงวนสิทธิในการพิจารณาตัด ลด หรือ เพิ่มเติม ปรับปรุง งานบางรายการ ตามความเหมาะสม รวมทั้งจะทำสัญญากับผู้เสนอราคารายหนึ่งรายใดก็ได้ตามที่เห็นสมควร หรือจะยกเลิกการจัดทากราวนี้เสียก็ได้ ทั้งนี้โดยไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่อาจเกิดขึ้นแก่ผู้เสนอราคา
11. ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ภัยอันตราย และความเสียหายใดๆ ซึ่งพิสูจน์แล้วว่า เกิดขึ้นเนื่องจากการกระทำของผู้เสนอราคา และ/หรือบริวารของผู้เสนอราคา ไม่ว่าความเสียหายนั้น จะเกิดขึ้น กับชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินของธนาคารหรือผู้อื่น ตลอดจนสาธารณสมบัติ หากมีความเสียหายเกิดขึ้น ผู้เสนอราคาจะต้องชดใช้ค่าเสียหายหรือแก้ไขซ่อมแซมให้แล้วเสร็จภายใน 7 วัน นับแต่วันเกิดเหตุ หากผู้เสนอราคาไม่ปฏิบัติตามหรือดำเนินการชดใช้แก้ไขซ่อมแซม ภายในเวลาที่ธนาคารกำหนดดังกล่าว ธนาคารมีสิทธิเข้าไปดำเนินการแทนด้วยค่าจ้างของผู้เสนอราคาจนกว่าแล้วเสร็จ
12. ผู้เสนอราคาตกลงว่าข้อมูลตลอดจนเอกสารต่าง ๆ ที่ธนาคารได้จัดทำขึ้นมานี้เป็นสิทธิของธนาคาร และเป็นความลับ ผู้เสนอราคาจะนำไปเผยแพร่และเปิดเผยต่อบุคคลภายนอก หรือนำข้อความหรือ ส่วนใดๆ ของเอกสารและแบบแปลนไปใช้ประโยชน์อันไม่เกี่ยวข้องกับธนาคาร โดยมีได้รับอนุญาต หรือยินยอมเป็นหนังสือจากธนาคารไม่ได้
13. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำความสะอาดพื้นที่ตกแต่ง/ปรับปรุงงานดังกล่าวให้สะอาด เรียบร้อย และก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย ผู้เสนอราคาต้องดำเนินการทำความสะอาดและเก็บวัสดุ เครื่องไม้เครื่องมือต่างๆออกจากพื้นที่ตกแต่งดังกล่าวให้เรียบร้อย
14. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องรับประกันผลงานที่ส่งมอบให้ธนาคารเป็นระยะเวลา ไม่น้อยกว่า 1 ปี นับจากวันที่ธนาคารรับมอบงานงวดสุดท้ายรวมงานเพิ่มและลดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ตามแบบหนังสือค้ำประกัน (ผนวก 7)
15. ผู้เสนอราคาต้องยื่นซองเอกสารประกอบการเสนอราคาตามภาคผนวก 4, 5 และ 6 ในวันที่ **29 ส.ค. 2560** ระหว่างเวลา 9.00 - 16.00 น. ที่ฝ่ายธุรการ ชั้น 16 ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย
16. กรณีมีข้อสงสัยหรือคำถามใดๆ ให้ส่งคำถามล่วงหน้าไปยัง คุณสมศักดิ์ ตลยานุเคราะห์ ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย โทรสาร : 0 2271 3204



ผนวก 3

คุณสมบัติผู้จำหน่าย/การปฏิบัติตามข้อกำหนด การจัดหาผู้รับเหมาเพื่อปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21

ผู้เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด ดังนี้

1. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- 1.1 ต้องเป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทยถูกต้องตามกฎหมาย ซึ่งประกอบธุรกิจเกี่ยวกับงานรับเหมาก่อสร้างหรือการปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ ซึ่งเปิดดำเนินกิจการมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถึงวันยื่นเอกสารเสนอราคา
- 1.2 ต้องมีทุนจดทะเบียนชำระแล้วไม่น้อยกว่า 0.5 ล้านบาท (ห้าแสนบาทถ้วน) โดยมีหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ออกให้หรือรับรองให้ไม่เกิน 6 เดือน นับถึงวันยื่นเอกสารเสนอราคา
- 1.3 ต้องมีผลงานการรับเหมาก่อสร้างหรือการปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ภายในอาคารสำนักงาน อย่างน้อย 2 โครงการ โดยมีมูลค่างานไม่น้อยกว่า 1.0 ล้านบาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ต่อโครงการ ภายในระยะเวลาย้อนหลังไม่เกิน 2 ปี นับจากวันที่ส่งมอบงานแล้วเสร็จ ถึงวันยื่นเอกสารเสนอราคา โดยแสดงสำเนาสัญญา หรือหนังสือรับรองผลงาน หรือเอกสารที่แสดงถึงการส่งมอบและตรวจรับงาน พร้อมกับการยื่นเอกสารเสนอราคา
- 1.4 ต้องไม่เป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ธนาคาร หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาครั้งนี้
- 1.5 ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 1.6 ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. 2554 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

- 1.7 นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- 1.8 ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดในเอกสารรายละเอียดขอบเขตงาน (TOR) และต้องเป็นผู้ที่ลงทะเบียนรับเอกสารรายละเอียดขอบเขตงาน (TOR) ของธนาคาร

2. การส่งมอบงาน

- 2.1 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก (“ผู้รับจ้าง”) ต้องส่งมอบงานการปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21 ตามแบบรูปและรายละเอียดที่กำหนดไว้อย่างถูกต้องครบถ้วน รวมถึงการทำความสะอาดและแบบแปลนรายละเอียดของงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จ (As – Built Drawing) จำนวน 2 ชุด พร้อม File แบบแปลนดังกล่าว เขียนด้วยโปรแกรม Auto CAD ภายในระยะเวลา 45 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับการยืนยันการว่าจ้างจากธนาคาร
- 2.2 หากธนาคารตรวจสอบแล้วพบว่างานปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21 ที่ส่งมอบไม่ตรงตามข้อกำหนดและ/หรือรูปแบบและรายละเอียดที่กำหนดในใบสั่งซื้อ มีความชำรุดบกพร่องประการหนึ่งประการใด ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับมอบงานทั้งหมด หรือเพียงบางส่วน หรือให้ผู้รับจ้างดำเนินการเปลี่ยนแปลง และ/หรือปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องตามคำชี้ขาดของธนาคาร ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้จ้างเองทั้งสิ้น ทั้งนี้ระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าว ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างมีสิทธิขยายระยะเวลาการส่งมอบเกินกำหนดเวลาที่ระบุในใบสั่งซื้อ หรือขอยกเว้นหรือลดค่าปรับได้

3. ค่าปรับ

กรณีไม่สามารถส่งมอบงานได้ตามข้อ 2.1 หรือส่งมอบแล้วแต่ยังไม่สามารถใช้งานได้หรือยังไม่ถูกต้อง ครบถ้วน ธนาคารจะถือว่ายังไม่ได้ส่งมอบงาน ผู้รับจ้างต้องยินยอมให้ธนาคารคิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.2 (ศูนย์จุดสอง) ของมูลค่างานทั้งหมด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) นับถัดจากวันครบกำหนดการส่งมอบตามข้อ 2.1 จนถึงวันที่ได้ส่งมอบงานถูกต้อง ครบถ้วน หรือวันที่ธนาคารบอกเลิกสัญญา

4. หลักประกันสัญญาจ้าง

ผู้รับจ้างต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาจ้างเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 10 ของมูลค่าทั้งหมดของสัญญา (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ให้ธนาคารก่อนหรือในวันที่ลงนามในสัญญา และมีระยะเวลาค้ำประกันนับจากวันที่ลงนามในสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังนี้

- 4.1 แคชเชียร์เช็คของธนาคารในประเทศไทย สั่งจ่าย “ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย” โดยลงวันที่ที่ลงนามในสัญญาหรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน 7 วันทำการ
- 4.2 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศไทย (ตามแบบที่ธนาคารกำหนด)

5. การชำระเงิน

- 5.1 ธนาคารจะชำระเงินตามมูลค่าที่ตกลงว่าจ้างทั้งหมดภายใน 30 วัน หลังจากผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานและธนาคารได้ตรวจรับมอบงานทั้งหมดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
- 5.2 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้



ผนวก 4

หนังสือรับรองและยืนยันประกอบการเสนอราคา
การจัดหาผู้รับเหมาเพื่อปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21

หนังสือรับรองและยืนยันประกอบการเสนอราคา
ของบริษัท _____

ข้าพเจ้า (นาย / นาง / นางสาว) _____

ผู้รับมอบอำนาจ/ผู้มีอำนาจกระทำการแทน (บจก. / บมจ.) _____

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ _____

ซึ่งเป็นผู้มีสิทธิ์/ผู้มีความประสงค์จะเสนอราคาการจัดหา _____

ตามรายละเอียด / ประกาศ / ข้อกำหนดของธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย
ขอรับรอง และ/หรือ ยืนยันว่าเอกสารที่ได้จัดทำและยื่นเสนอต่อธนาคารในการจัดหาดังกล่าวข้างต้น
ดังนี้

- เป็นผู้ที่มีคุณสมบัติถูกต้องและครบถ้วนทุกประการ
- รายละเอียดของงานปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21 ที่เสนอครบถ้วน และเป็นไปตาม
ข้อกำหนด/แนวทางที่กำหนดทุกประการ
- ยอมรับและสามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดได้ทุกประการ

ลงชื่อ _____

(_____)

ผู้รับมอบอำนาจ / ผู้มีอำนาจกระทำการแทน

ตราประทับ (ถ้ามี)

ผนวก 5
ข้อตกลงรักษาความลับ
การจัดหาผู้รับเหมาเพื่อปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21

ข้อตกลงรักษาความลับ

วันที่ _____

ข้าพเจ้า _____ โดย _____ ผู้มีอำนาจ
กระทำการแทนสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ _____

(ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้รับข้อมูล”) ขอทำข้อตกลงฉบับนี้ เพื่อให้ไว้ต่อ ธนาคารเพื่อการส่งออกและ
นำเข้าแห่งประเทศไทย (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร”)

โดยเหตุที่ผู้รับข้อมูลประสงค์จะเข้าดำเนินการ _____ ปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21

_____ ซึ่งผู้รับข้อมูลมีความจำเป็น
จะต้องนำข้อมูล และรายละเอียดต่าง ๆ เกี่ยวกับ _____ ปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21

ที่ได้รับการเปิดเผยหรือส่งมอบจากธนาคาร ไปใช้ประกอบการดำเนินการดังกล่าว ดังนั้น ผู้รับข้อมูลจึงขอทำ
ข้อตกลงฉบับนี้ขึ้นเพื่อเป็นหลักฐานในการที่ผู้รับข้อมูลตกลงยอมรับปฏิบัติตามข้อกำหนด และเงื่อนไข
ดังต่อไปนี้

1. เว้นแต่ในเนื้อหาของสาระของข้อตกลงฉบับนี้จะกล่าวไว้เป็นอย่างอื่น ให้คำ หรือข้อความต่างๆ มี
ความหมายดังต่อไปนี้

“ข้อมูลลับ”

หมายถึง ข้อมูลทั้งหลาย ไม่ว่าจะอยู่ในรูปของลายลักษณ์อักษร วาจา CD-
ROM ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ หรือ electronic mail หรือ
ในลักษณะอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับธนาคารหรือการดำเนินการ
ใด ๆ ของธนาคาร หรือที่ธนาคารได้เปิดเผย ทั้งนี้ ข้อมูลลับ
จะรวมถึงสำเนาเอกสารข้อมูลลับด้วย อย่างไรก็ตาม
ข้อมูลลับจะไม่รวมถึง (ก) ข้อมูลที่มีลักษณะเป็นข้อมูล
สาธารณะและ/หรือ (ข) ข้อมูลที่ผู้รับข้อมูลได้รับจาก
บุคคลภายนอก โดยมีได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขของข้อตกลงฉบับนี้
หรือข้อตกลงใด ๆ และ/หรือ (ค) ข้อมูลที่ผู้รับข้อมูลถูกบังคับ
ให้ต้องเปิดเผยโดยผลของกฎหมาย คำสั่งศาล หรือ
หน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจและ/หรือ (ง) ข้อมูลที่ผู้รับข้อมูล

สามารถพิสูจน์ได้ว่าผู้รับข้อมูลเป็นผู้จัดทำหรือพัฒนาขึ้น และ/หรือ (จ) ข้อมูลที่ผู้รับข้อมูลทราบ หรือมีในครอบครองอยู่ก่อนแล้ว ณ วันที่ทำข้อตกลงฉบับนี้

“ผู้เกี่ยวข้อง” หมายถึง กรรมการ และ/หรือพนักงาน และ/หรือตัวแทนของผู้รับข้อมูลที่มีความจำเป็นจะต้องใช้ หรือได้รับข้อมูลกลับ

“บุคคลภายนอก” หมายถึง บุคคลอื่นที่ไม่ใช่ผู้เกี่ยวข้อง

2. ผู้รับข้อมูลตกลง และรับรองต่อธนาคาร ดังต่อไปนี้

2.1 จะใช้ความระมัดระวังในการใช้ข้อมูลลับเฉพาะเพื่อวัตถุประสงค์ในการดำเนินการตามวัตถุประสงค์ที่ระบุในข้อตกลงฉบับนี้เท่านั้น และจะไม่นำข้อมูลลับไปเปิดเผยแก่บุคคลภายนอกโดยไม่ได้รับความยินยอมจากธนาคาร

2.2 จะเปิดเผยข้อมูลลับให้เฉพาะผู้เกี่ยวข้องทราบเท่านั้น พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องทราบถึงหน้าที่ในการปฏิบัติตามข้อตกลงฉบับนี้ด้วย และกำกับดูแลมิให้ผู้เกี่ยวข้องดำเนินการใด ๆ อันเป็นการฝ่าฝืนข้อตกลงฉบับนี้ เว้นแต่กรณีที่ผู้รับข้อมูลต้องเปิดเผยข้อมูลลับโดยผลของกฎหมาย คำสั่งศาล หรือหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจ ซึ่งผู้รับข้อมูลจะต้องแจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนที่จะมีการเปิดเผยดังกล่าว

2.3 จะไม่ทำสำเนาข้อมูลลับ และ/หรือสำเนาเอกสารข้อมูลลับ โดยไม่ได้รับความยินยอมจากธนาคาร

3. กรณีที่มีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการที่ผู้รับข้อมูล และ/หรือผู้เกี่ยวข้องปฏิบัติผิดเงื่อนไข และ/หรือข้อรับรองของข้อตกลงฉบับนี้ ผู้รับข้อมูลตกลงเป็นผู้รับผิดชอบในบรรดาความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด รวมถึงค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี ให้แก่ธนาคาร

4. กรณีที่มีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นกับผู้รับข้อมูล อันเนื่องมาจากการใช้ข้อมูลลับที่ได้จากธนาคาร และ/หรือผู้เกี่ยวข้องของธนาคาร ผู้รับข้อมูลตกลงและยินยอมสละสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากธนาคาร

5. ข้อตกลงฉบับนี้มีผลใช้บังคับเป็นระยะเวลา 10 ปี นับจากวันที่ทำข้อตกลงฉบับนี้

6. ผู้รับข้อมูลตกลงส่งมอบคืน และ/หรือลบ และ/หรือทำลายข้อมูลลับ สำเนาข้อมูลลับ และ/หรือสำเนาเอกสารข้อมูลลับที่ผู้รับข้อมูล และ/หรือผู้เกี่ยวข้องครอบครองอยู่ให้แก่ธนาคารในทันทีที่สิ้นสุดระยะเวลาตามข้อตกลงฉบับนี้

7. ข้อตกลงฉบับนี้อยู่ภายใต้บังคับกฎหมายไทย

เพื่อเป็นหลักฐาน ผู้รับข้อมูลจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ _____ ผู้รับข้อมูล
(_____)

ลงชื่อ _____ พยาน
(_____)

ลงชื่อ _____ พยาน
(_____)



ผนวก 6

เอกสารประกอบการเสนอราคา การจัดหาผู้รับเหมาเพื่อปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21

ผู้รับเหมาต้องเสนอเอกสารหลักฐานต่าง ๆ เพื่อประกอบการพิจารณา จำนวน 1 ชุด ดังนี้

ส่วนที่ 1 “เอกสารหลักฐาน”

1. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น และวัตถุประสงค์ในการประกอบธุรกิจ
2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคลในการเสนอราคา
3. กรณีผู้มีอำนาจของบริษัทฯ มิได้ลงนามเอกสารการเสนอราคาเอง จะต้อง มีหนังสือมอบอำนาจให้บุคคลอื่นเป็นผู้ทำการเสนอราคาแทน พร้อมปิดอากรแสตมป์ที่ถูกต้องตามกฎหมาย และ แนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ
4. แบบหนังสือรับรองและยืนยันประกอบการเสนอราคา (ผนวก 4)
5. ข้อตกลงรักษาความลับ (ผนวก 5)
6. แบบทะเบียน e-GP (ถ้ามี)
7. หนังสือแสดงผลงาน (ตามผนวก 3 ข้อ 1.3)

ส่วนที่ 2 “ข้อเสนอรราคา”

- ข้อเสนอราคาของงานปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21 โดยแสดงรายละเอียด ตามผนวก 2 ข้อ 1.-3.

ทั้งนี้ เอกสารหลักฐานข้างต้น จะต้องให้ผู้มีอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจของบริษัทฯ ลงนามกำกับและประทับตรา (หากมี)

ผนวก 7
แบบหนังสือค้ำประกัน
การจัดหาผู้รับเหมาเพื่อปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ชั้น 21

หลักประกันสัญญาจ้าง

เลขที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า.....(ชื่อธนาการ).....สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาการ
ขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ไว้ต่อ.....(ชื่อส่วนราชการผู้ว่าจ้าง).....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง”
ดังมีข้อความต่อไปนี้

1. ตามที่.....(ชื่อผู้รับจ้าง).....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” ได้ทำสัญญาจ้าง.....กับผู้ว่าจ้าง
ตามสัญญาเลขที่.....ลงวันที่.....ซึ่งผู้รับจ้างต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา
ต่อผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ..... (.....) ของมูลค่าทั้งหมดของสัญญา

ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันในการชำระเงินให้ตามสิทธิเรียกร้อง
ของ ผู้ว่าจ้าง จำนวนไม่เกิน.....บาท (.....) ในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม
ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อให้เกิดความเสียหายใดๆ หรือต้องชำระค่าปรับ หรือค่าใช้จ่ายใดๆ หรือผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติ
ตามภาระหน้าที่ใดๆ ที่กำหนดในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ โดยผู้ว่าจ้างไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้รับจ้าง
ชำระหนี้ก่อน

2. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันทำสัญญาจ้างดังกล่าวข้างต้นจนถึงวันที่.....
เดือน..... พ.ศ. (ระบุวันที่ครบกำหนดรวมกับระยะเวลาการรับประกันความชำรุด
บกพร่อง) และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

3. หากผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้าง ให้ถือว่าข้าพเจ้ายินยอมในกรณีนั้นๆ ด้วย โดยให้
ขยายระยะเวลาการค้ำประกันนี้ออกไปตลอดระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้างดังกล่าวข้างต้น

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน

(.....)

ตำแหน่ง.....

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ใบเสนอราคางานตกแต่งภายใน

โครงการ : ฝ่ายกลยุทธ์การตลาด ชั้น 21 อาคาร EXIM BANK

สำนักงานใหญ่ พหลโยธิน

โดย

	รายการ	จำนวนเงิน
1	งานพน	
2	งานผนัง	
3	งานฝ้าเพดาน	
4	งานประตู	
5	งานอื่นๆ	
6	งานเฟอร์นิเจอร์	
	รวมงานตกแต่งภายใน	
	รวมทั้งสิ้น	

Handwritten signature and initials in the top right corner.

ใบเสนอราคาตามแบบร่าง
โครงการ : ฝ่ายกลยุทธ์การตลาด ชั้น 21 อาคาร EXIM BANK
สำนักงานใหญ่ พหลโยธิน

โดย

รายการ	จำนวน	หน่วย	หน่วยละ			จำนวนเงิน	หมายเหตุ
			ค่าวัสดุ	แรงงาน	รวม		
1. งานพื้น							
1.1 วัสดุพื้น							
- FL-01 กระเบื้องยางแผ่น สีเทา No. P-18 Strom Gray ของ Dynoflex		ตร.ม.					
- FL-02 พรมแผ่น ขนาด 600x600 มม.		ตร.ม.					
SLOPE ทางขึ้น โครงเหล็กกรุ SMARTBOARD หน้า 20 มม.		ตร.ม.					ขนาคารจัดทำ (NIC.)
1.2 งานบัวพื้น							
- B-1 บัวพื้น อลูมิเนียมสำเร็จรูป รุ่น ALLOY 100.10 สีลูมิเนียม		ม.					
ได้ยังปิดรูตุ๊กสีเทา ของ บ.บีเวออร์สมาร์ท							
- B-2 บัวยางสีเทาเข้ม ของ Dynoflex		ม.					
กล่องครอบรางเดินสายไฟ		ม.					(NIC.)
รวมงานพื้น							
2. งานผนัง							
P-EX ผนังของเดิมทุกชนิดซ่อมแซมทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน							
P-1 ผนังขี้ผึ้งบอร์ดกันไฟกรู 2 ด้าน บนโครงสร้างอลูมิเนียม ขนาด 64 มม.		ตร.ม.					
สูงชนฝ้า		ตร.ม.					
G-1 ผนังกระจกใก้ขอบ TEMPERED หน้า 12 มม. กระจกคั่นขนานแนว		ตร.ม.					
ด้วยฟิล์มโตนใส GE ฟิล์ม ALLOY 18x100 มม. สีอูบีนัม สูงชนฝ้า							
G-2 ผนังเดี่ยว กระจกกันสวน สูง 900 มม. บริเวณ SLOPE		ตร.ม.					
วัสดุปิดผิวผนัง							
- FN-1 วัสดุน้ำพลาสติก รุ่น Majestic No. 216/0500 ของ Jotun		ตร.ม.					
- กระเบื้อง Cotto 8"x8" สีขาวที่ผนัง Pantry ที่ระดับ 850 ซม.		ตร.ม.					
รวมงานผนัง							

ใบเสนอราคาทางตงแตงภายใน

โครงการ : ฝ่ายกลยุทธ์การตลาด ชั้น 21 อาคาร EXIM BANK

สำนักงานใหญ่ พหลโยธิน

โดย

รายการ	จำนวน	หน่วย	หน่วยละ			จำนวนเงิน	หมายเหตุ
			ค่าวัสดุ	แรงงาน	รวม		
3. งานฝ้าเพดาน		ตรม.					
CL-EX ฝ้าเพดานของเดิมซ่อมแซมทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน							
4. งานประติมากรรม							
D-1 ประติมากรรมเปิดดูกระจกเปลี่ยนติดฟิล์มฝ้า		ชุด					
D-2 ประติมากรรมเปิดดูกระจกเปลี่ยนติดฟิล์มฝ้า		ชุด					
D-EX ประติมากรรมของเดิม ซ่อมอุปกรณ์และสี ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน		ชุด					
D-EX-N ประติมากรรมของเดิมย้ายตำแหน่ง ซ่อมอุปกรณ์และสี ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน		ชุด					
5. งานอื่นๆ							
รวมงานประติมากรรม							
5.1 งานรื้อถอน							
- รื้อถอนพื้นพรม		ตรม.					
- รื้อถอนพื้นกระเบื้องยาง		ตรม.				(NIC.)	
- รื้อถอนผนังงิปซัม		ตรม.					
- รื้อถอนประตู		ชุด					
- รื้อถอนเฟอร์นิเจอร์		ม.					
- รื้อถอนฝ้าเพดาน		ตรม.				- รื้อเพื่อทำงานระบบแล้วติดตั้งใหม่	
- ขนย้ายวัสดุ							
รวมงานอื่นๆ							
6. งานเฟอร์นิเจอร์							
F-1 ชุดตู้ Pantry		ชุด					
WHITE BOARD สำเร็จรูป		ชุด				ธนาคาร จัดหา	
รวมงานเฟอร์นิเจอร์							

1/16



งาน ออกแบบปรับปรุงตกแต่ง

สำนักงานธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้า ชั้นที่ 21

ฝ่ายกลยุทธ์การตลาด และ MANAGEMENT TRAINEE

REVISED # 1

WORKING DRAWINGS FOR BIDDING

30 JUNE 2017

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

สัญลักษณ์

สารบัญแบบ

งานตกแต่งภายใน

OWNER



ธนาคารเพื่อการส่งออก
และนำเข้าแห่งประเทศไทย

PROJECT

RENOVATE OFFICE

LOCATION

EXIM TOWER 21st Floor

ARCHITECT

PROJECT MANAGER

INTERIOR DESIGNER

STRUCTURE ENG.

ELECTRICAL ENG.

SANITARY ENG.

MECHANICAL ENG.

DRAWING TITLE :

รายการประกอบแบบ

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

CHECKED BY

OVERALL

CHECKED BY :

DESIGN

CHECKED BY :

ARCH.

CHECKED BY :

GENERAL

CHECKED BY :

FUR./SIGN

CHECKED BY :

JOB NO.

1711-02

DWG No.

LD-1

DRAWN BY :

SCALE :

1 : 100

TOTAL

DATE :

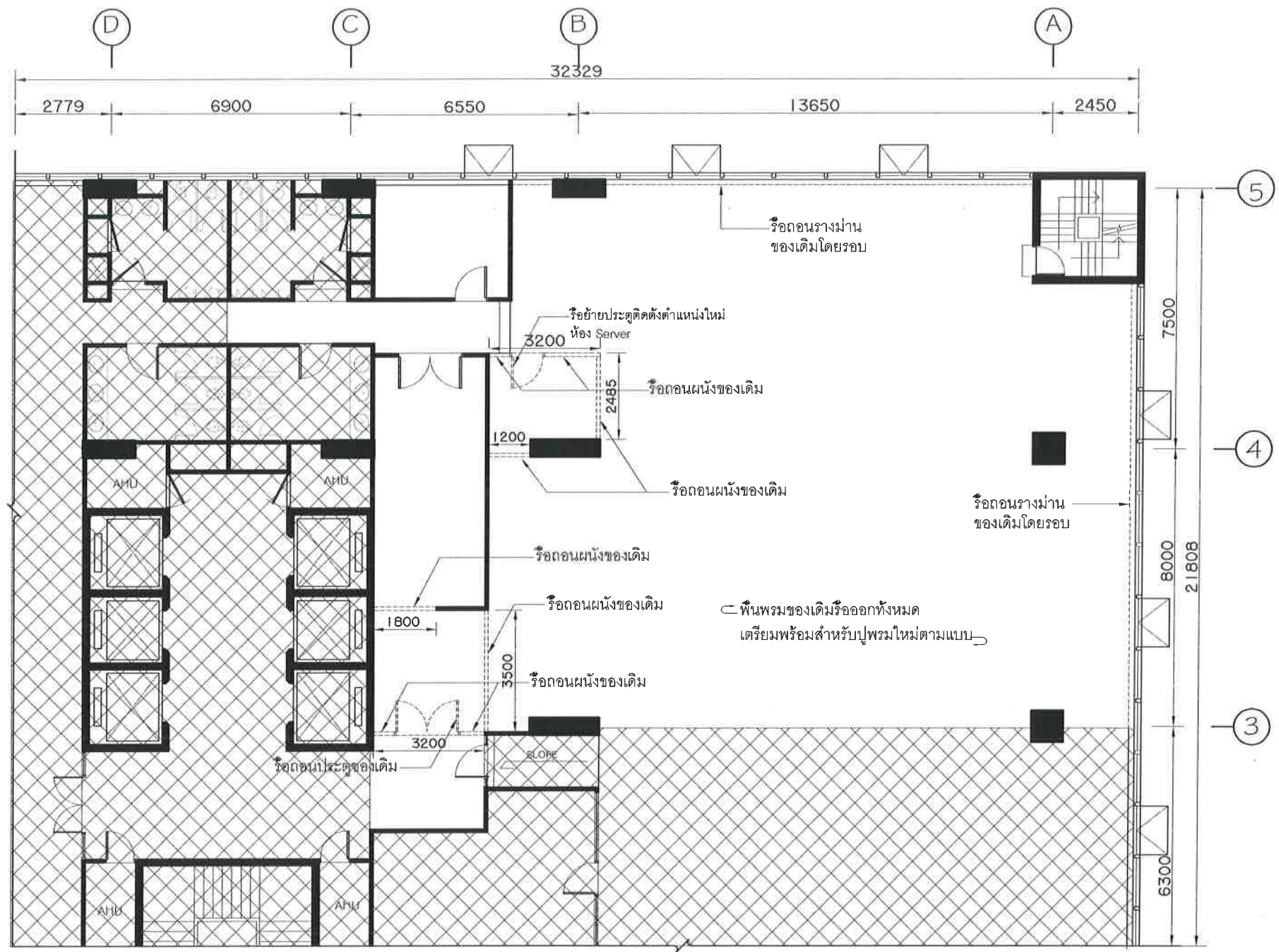
30/06/60

	เครื่องหมายทิศ
	ระยะกึ่งกลางถึงกึ่งกลาง
	ระยะริมในถึงริมใน
	ระยะริมนอกถึงริมนอก
	สัญลักษณ์การมองรูปด้านภายใน INTERIOR
	ตัวอักษรแสดงลำดับรูปด้าน
	หมายเลขแผ่นที่แสดงรูปด้าน (แบบINTERIOR ใช้ I-)
	สัญลักษณ์การมองรูปด้านสถาปัตย์
	ตัวอักษรแสดงลำดับรูปด้าน
	หมายเลขแผ่นที่แสดงรูปด้าน (แบบสถาปัตย์ ใช้ A-)
	ตัวเลขแสดงลำดับแบบขยาย
	หมายเลขแผ่นที่แสดงแบบขยาย (แบบINT ใช้ I- แบบสถาปัตย์ใช้ A-)
	วงกลมแสดงส่วนที่ขยาย
	สัญลักษณ์แสดงแนวตัด
	ตัวเลขแสดงลำดับรูปตัด
	หมายเลขแผ่นที่แสดงรูปตัด (แบบINT ใช้ I- แบบสถาปัตย์ใช้ A-)
	สัญลักษณ์การตัดผ่านอาคาร
	FL - ชั้นของวัสดุพื้น
	+ 000 - ระดับพื้นที่ปิดผิวแล้ว
	CL - ชั้นของฝ้าเพดาน
	+ 000 - ความสูงของฝ้าเพดาน
	P - ชั้นของผนัง
	FN - วัสดุผิวผนัง
	B - บัวผนัง

ชื่อแบบ(DRAWING TITLE) ของรูปด้าน ลำดับเป็นตัวเลข รูปด้าน I-xx หมายเลขแผ่น 1:xxx
ชื่อแบบ(DRAWING TITLE) ของรูปตัด ลำดับเป็นตัวเลข รูปตัด I-xx หมายเลขแผ่น 1:xxx
ชื่อแบบ(DRAWING TITLE) ของแบบขยาย ลำดับเป็นตัวเลข แบบขยาย I-xx xxx หมายเลขแผ่น 1:xxx
ผนังและโครงสร้างของเดิมที่คงไว้
ผนังและโครงสร้างของเดิมที่รื้อถอน
รื้อถอนวัสดุปิดผิว พื้น ฝ้า ตามที่กำหนดในแบบ
ผนังที่กำหนดความสูงตามแบบ
ผนังก่ออิฐ สูงจรดโครงสร้าง
ผนังก่ออิฐ สูงจรดฝ้าเพดาน
ผนังเบาสูงจรดโครงสร้าง
ผนังเบาสูงจรดฝ้าเพดาน
ผนังตกแต่งความสูงตามแบบ

	เอ็มดีเอฟบอร์ด
	ไม้อัด
	ยิปซัมบอร์ด
	ไม้จริงที่ไสแต่งผิว
	ไม้จริงที่ไม่ได้ไสแต่งผิว
	กระจก
	หินอ่อน - หินแกรนิต
	กระเบื้องเซรามิค
	อิฐมอญ ฉาบปูน
	คอนกรีตบล็อก ฉาบผิว
	คอนกรีต
	เหล็ก - สแตนเลส
	โลหะที่ไม่ใช่เหล็ก
	ฉนวนที่มีลักษณะอ่อน
	ดิน

ลำดับ	รายละเอียด
LD-1	สัญลักษณ์และสารบัญแบบ
LD-2	รายการประกอบแบบ
LD-3	รายการประกอบแบบ
ลำดับ	รายละเอียด
I-1	แปลนเดิมและงานรื้อถอนพื้น-ผนัง
I-2	แปลนตำแหน่งเฟอร์นิเจอร์
I-3	แปลนแสดงระยะผนังและตำแหน่งประตู
I-4	แปลนวัสดุปิดผิวพื้น-ผนัง
I-5	แปลนปลั๊กไฟฟ้า, ปลั๊กโทรศัพท์และสื่อสาร
I-6	แปลนฝ้าเพดานและโคมไฟเดิม
I-7	รูปด้าน A,B
I-8	แบบขยายประตู D-1,D-2
I-9	แบบขยาย PANTRY



แปลนเดิมและงานรีโนเวท
1 : 150

รายการประกอบแบบการรีโนเวท

สัญลักษณ์	รายละเอียด
————	ผนังโครงสร้างเดิมทุกประเภทคงไว้
————	ปรับผิวซ่อมแซมส่วนที่เสียหายให้เรียบร้อย
-----	เส้นประแสดงแนวการรีโนเวทผนัง
XXXXXX	พื้นที่ไม่ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม

OWNER

ธนาคารเพื่อการส่งออก
และนำเข้าแห่งประเทศไทย

PROJECT	RENOVATE OFFICE
LOCATION	EXIM TOWER 21st Floor

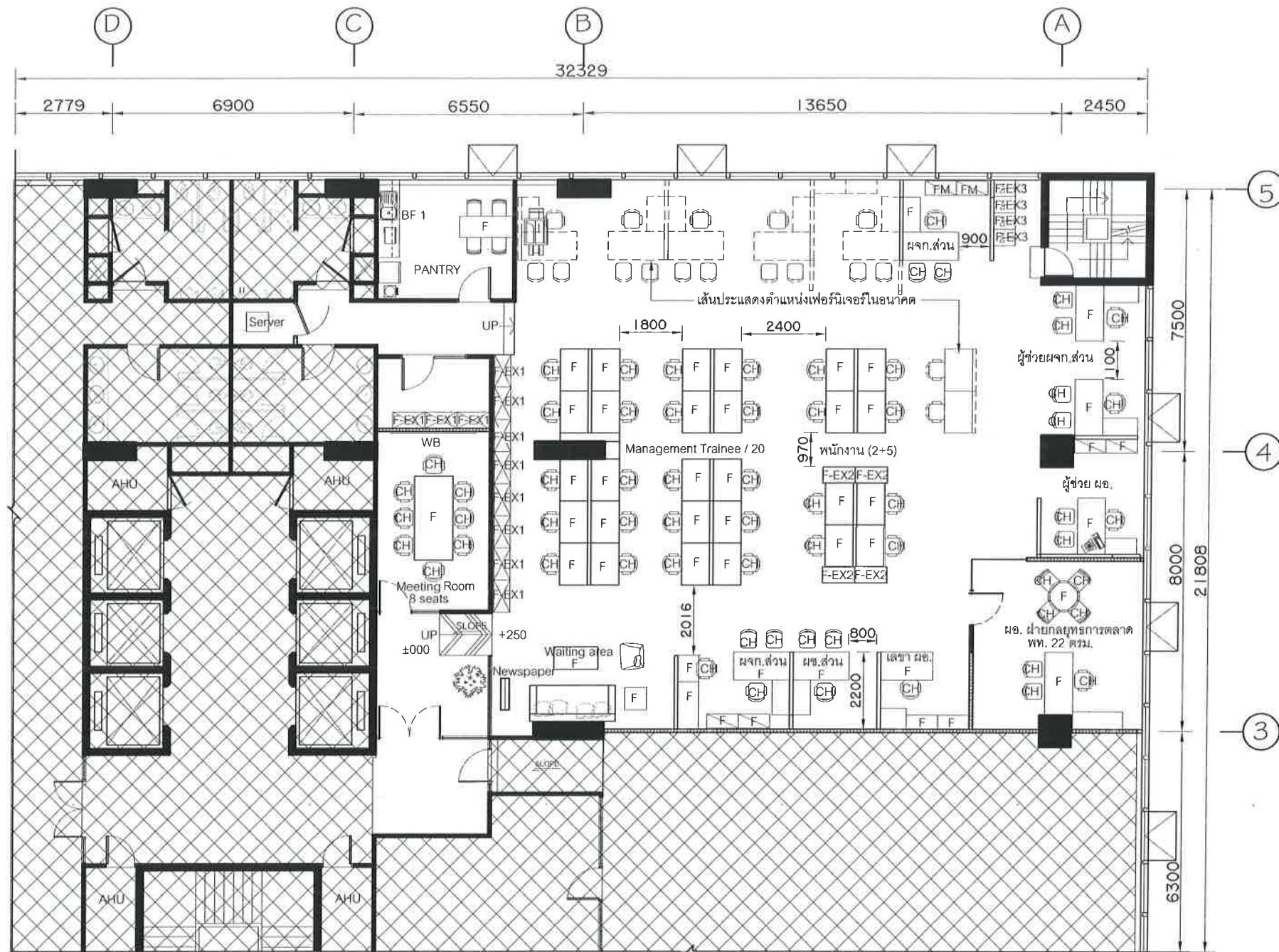
ARCHITECT	-
PROJECT MANAGER	-
INTERIOR DESIGNER	-
STRUCTURE ENG.	-
ELECTRICAL ENG.	-
SANITARY ENG.	-
MECHANICAL ENG.	-

DRAWING TITLE :
แปลนเดิมและงานรีโนเวท

REVISION		
No.	DATE	DESCRIPTION
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

CHECKED BY	
OVERALL CHECKED BY :	
DESIGN CHECKED BY :	
ARCH. CHECKED BY :	
GENERAL CHECKED BY :	
FUR./SIGN : 100 CHECKED BY :	

JOB NO.	1711-02	DWG No.	I-1
DRAWN BY :		TOTAL	-
SCALE :	1 : 150		
DATE :	30/06/60		



แปลนตำแหน่งเฟอร์นิเจอร์
1 : 150

รายการประกอบแบบงานเฟอร์นิเจอร์
(EXIMเป็นผู้จัดหา)

สัญลักษณ์	รายละเอียด
F	เฟอร์นิเจอร์สั่งซื้อ
CH	เก้าอี้สั่งซื้อ
WB	กระดาน White Board สำเร็จรูป ขนาด 1200x2400 mm.

รายการประกอบแบบงานเฟอร์นิเจอร์
(ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการ)

สัญลักษณ์	รายละเอียด
BF 1	เฟอร์นิเจอร์สั่งผลิตจัดทำโดยผู้รับเหมางานตกแต่งภายใน

รายการประกอบแบบงานเฟอร์นิเจอร์
(ของเดิม)

สัญลักษณ์	รายละเอียด
F-EX1	ตู้เหล็กบานเปิด ขนาด 460X920X1830 11ใบ
F-EX2	ตู้ไม้บานเปิด ขนาด 420X800X850 3 ใบ
F-EX3	ลิ้นชัก 4 ช่อง ขนาด 620X470X1320 4 ใบ

OWNER

ธนาคารเพื่อการส่งออก
และนำเข้าแห่งประเทศไทย

PROJECT	RENOVATE OFFICE
LOCATION	EXIM TOWER 21st Floor

ARCHITECT	
PROJECT MANAGER	
INTERIOR DESIGNER	
STRUCTURE ENG.	

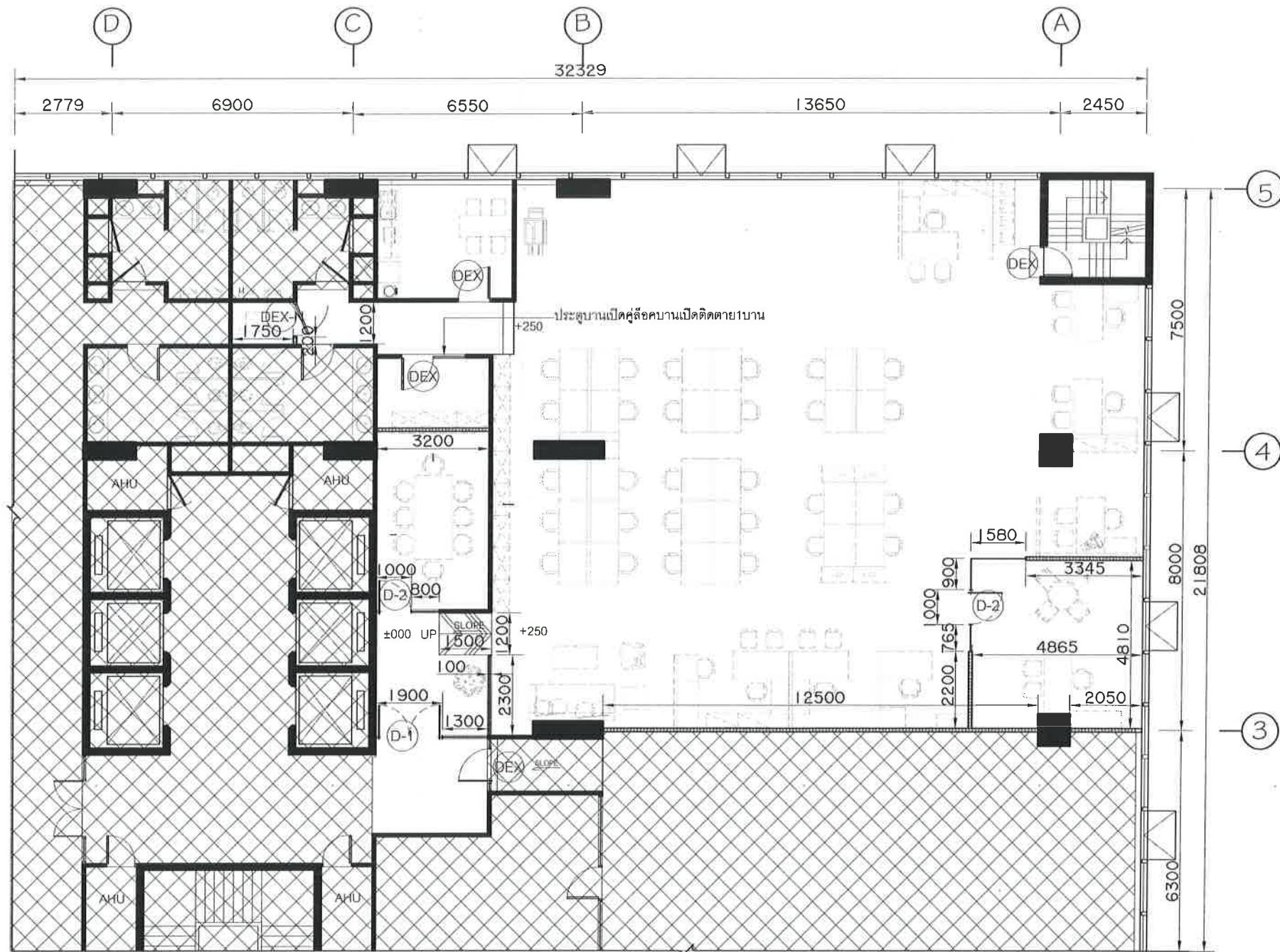
ELECTRICAL ENG.	
SANITARY ENG.	
MECHANICAL ENG.	


DRAWING TITLE :
แปลนตำแหน่งเฟอร์นิเจอร์

REVISION		
No.	DATE	DESCRIPTION
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

CHECKED BY	
OVERALL CHECKED BY :	
DESIGN CHECKED BY :	
ARCH. CHECKED BY :	
GENERAL CHECKED BY :	
FUR./SIGN : 100 CHECKED BY :	

JOB NO.	1711-02	DWG No.	I-2
DRAWN BY :			
SCALE :	1 : 150	TOTAL	-
DATE :	30/06/60		




 แปลนแสดงระยะผนังและตำแหน่งประตู
 1 : 150

รายการประกอบแบบงานวัสดุปิดผิวพื้น

สัญลักษณ์	รายละเอียด	PROJECT
DEX	ประตูของเดิมทำการปรับปรุงซ่อมแซมทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	RENOVATE OFFICE
DEX-N	ประตูของเดิมทุกชนิดซ่อมแซมทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานย้ายตำแหน่งติดตั้งใหม่ตามแบบ	LOCATION
D-1	ประตูบานเปิดคู่กระจกใส TEMPERED หนา 12 มม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	EXIM TOWER 21st Floor
D-2	ประตูบานเปิดเดี่ยวกระจกใส TEMPERED หนา 12 มม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ARCHITECT

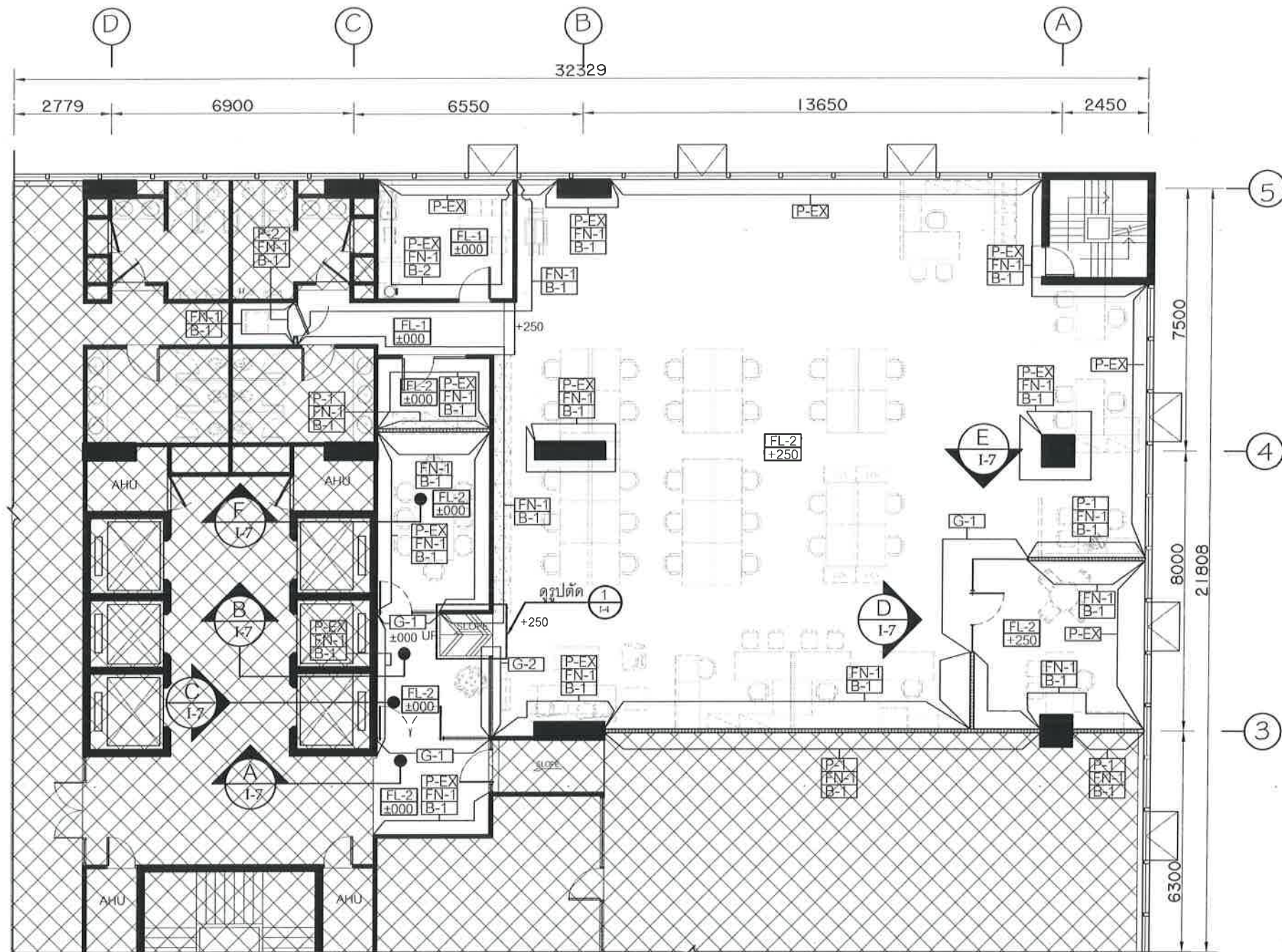
PROJECT MANAGER	
INTERIOR DESIGNER	
STRUCTURE ENG.	
ELECTRICAL ENG.	
SANITARY ENG.	
MECHANICAL ENG.	

DRAWING TITLE :
แปลนแสดงระยะผนังและตำแหน่งประตู

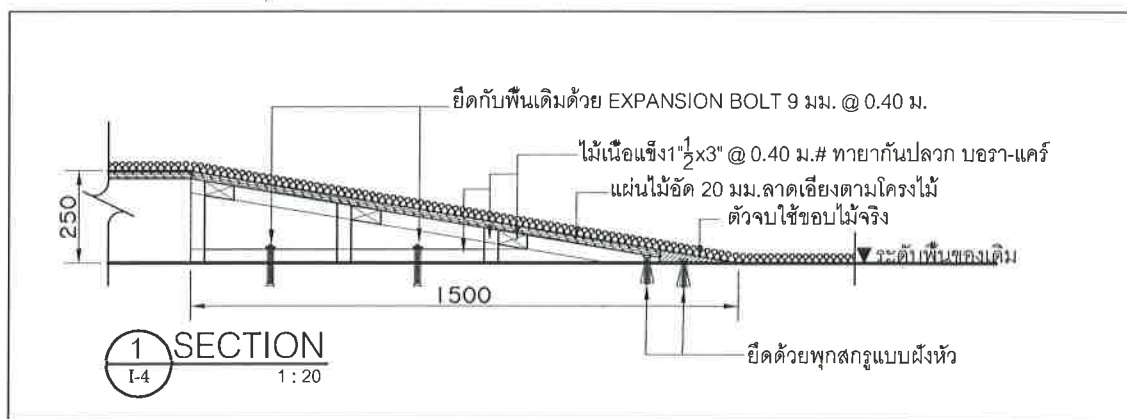
REVISION		
No.	DATE	DESCRIPTION
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

CHECKED BY	
OVERALL CHECKED BY :	
DESIGN CHECKED BY :	
ARCH. CHECKED BY :	
GENERAL CHECKED BY :	
FUR./SIGN : 100	
CHECKED BY :	

JOB NO.	1711-02	DWG No.	I-3
DRAWN BY :			
SCALE :	1 : 150	TOTAL	-
DATE :	30/06/60		



แปลนวัสดุปิดผิวผนัง-ผนัง
1 : 150



รายการประกอบแบบงานวัสดุปิดผิวพื้น

สัญลักษณ์	รายละเอียด
FL-EX	พื้นของเดิมทุกชนิดทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน
FL-1	กระเบื้องยางขนาด 30x30 mm. รุ่น PREMIUM No.P-18 STROM GRAY ของ DYNOFLEX
FL-2	พรมแผ่นขนาด 600x600 mm. รุ่นและสีตามมาตรฐาน EXIM

รายการประกอบแบบงานวัสดุผนัง

สัญลักษณ์	รายละเอียด
PEX	ผนังของเดิมทุกชนิดซ่อมแซมทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน
P-1	ผนังโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีตัวซีขนาด 35x75 มม. หนา 0.5 มม. @ 400 มม. กรุยิปซัมบอร์ดชนิดทนไฟขอบลาดหนา 12 มม. 2 ด้าน ฉาบรอยต่อเรียบ ของ บีพีบี ไทยยิปซัม
G-1	ผนังกระจกใสอบ TEMPERED หนา 10 มม. กระจกต่อชนยาแนวด้วยซิลิโคนใส GE เฟรม ALLOY 18x100 มม. สีอลูมิเนียม (สูงชนฝ้าของเดิม)
G-2	ผนังกระจกใสอบ TEMPERED หนา 10 มม. กระจกต่อชนยาแนวด้วยซิลิโคนใส GE เฟรม ALLOY 18x100 มม. สีอลูมิเนียม (สูง 900 มม.)

รายการประกอบแบบงานวัสดุปิดผิวผนัง

สัญลักษณ์	รายละเอียด
FN-1	สีน้ำพลาสติก สีขาว MAJESTIC NO.216-0500 บ. ใจตันไทย จก Tel. 02-2500563-6
B-1	บัวอลูมิเนียมสำเร็จรูปรุ่น ALLOY 100.10 สีอลูมิเนียม สียางปิดรูสกรูสีเทา บ. บิวเดอร์สมาร์ท TEL. 02-6831705
B-2	บัวยางสีเทาเข้ม หนา 2 มม. ของ DYNOFLEX

OWNER

ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย

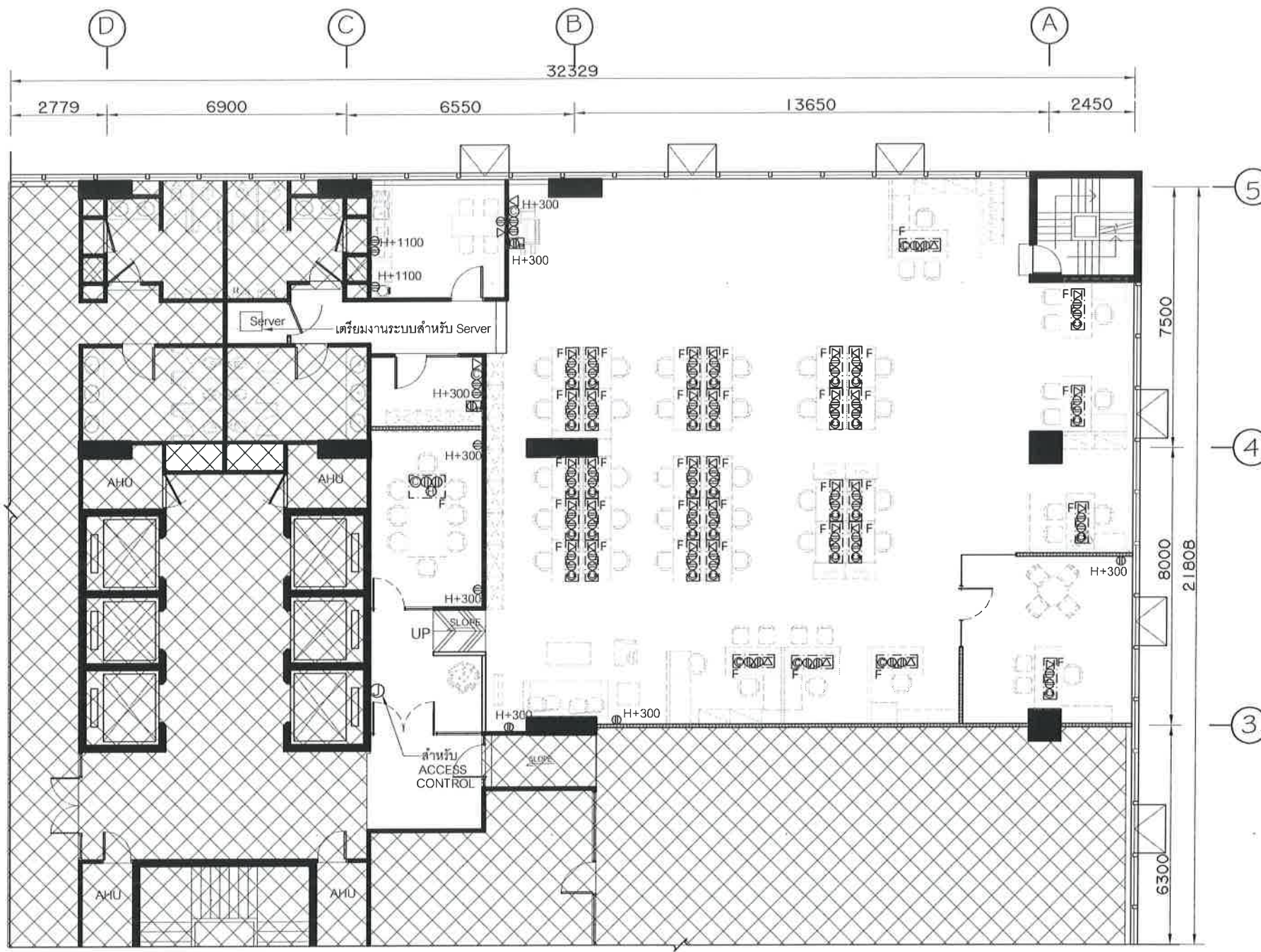
PROJECT	RENOVATE OFFICE
LOCATION	EXIM TOWER 21st Floor

ARCHITECT	
PROJECT MANAGER	
INTERIOR DESIGNER	
STRUCTURE ENG.	
ELECTRICAL ENG.	
SANITARY ENG.	
MECHANICAL ENG.	

DRAWING TITLE :		
แปลนวัสดุปิดผิวผนัง-ผนัง		
REVISION		
No.	DATE	DESCRIPTION
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

CHECKED BY	
OVERALL CHECKED BY :	
DESIGN CHECKED BY :	
ARCH. CHECKED BY :	
GENERAL CHECKED BY :	
FUR./SIGM : 100 CHECKED BY :	

JOB NO.	1711-02	DWG No.	I-4
DRAWN BY :		SCALE :	1 : 150
DATE :	30/06/60	TOTAL	-



⊗ แปลนปลั๊กไฟฟ้า, ปลั๊กโทรศัพท์และสื่อสาร
1 : 150

OWNER
EXIM THAILAND
ธนาคารเพื่อการส่งออก
และนำเข้าแห่งประเทศไทย

รายการประกอบแบบการรื้อถอน

สัญลักษณ์	รายละเอียด
⊖EX	ปลั๊กไฟฟ้าของเดิม
⊖	ปลั๊กไฟฟ้าติดที่ผนังสีขาว NATIONAL
⊖	ปลั๊กไฟฟ้าแบบฝังในพื้นรุ่น POP-UP 150621A และกล่องฝังพื้นแบบโลหะ ของ BTICINO
⊖	ปลั๊กไฟฟ้า 2 คู่พร้อมปลั๊กสายสัญญาณ LAN/TEL จัดเตรียมโดยช่างงานระบบติดตั้งที่เฟอร์นิเจอร์สำเร็จรูปติดตั้งหลังจากติดตั้งเฟอร์นิเจอร์เสร็จแล้ว
⊖	LAN คอมพิวเตอร์ ที่ผนัง
⊖	LAN คอมพิวเตอร์ ที่บัวพื้น
⊖	LAN คอมพิวเตอร์ ที่เฟอร์นิเจอร์สำเร็จรูปติดตั้งหลังจากติดตั้งเฟอร์นิเจอร์เสร็จแล้ว
⊖	LAN คอมพิวเตอร์ ฝังในพื้น (POP-UP)
⊖EX	ปลั๊กโทรศัพท์ของเดิม
⊖	ปลั๊กโทรศัพท์ติดที่ผนัง
⊖	ปลั๊กโทรศัพท์ฝังในพื้น (POP-UP)
⊖	TV OUTLET
⊖	JUNCTION BOX ที่ผนัง
H+300	ระยะติดตั้งสูงจากพื้น 300 (ระยะการติดตั้งให้ยึดกึ่งกลางปลั๊ก)
H+1000	ระยะติดตั้งสูงจากพื้น 1000 (ระยะการติดตั้งให้ยึดกึ่งกลางปลั๊ก)
⊖	ปลั๊กสำหรับ PRINTER
⊖	SWITCH CONTROL
⊖	HDMI

PROJECT	RENOVATE OFFICE
LOCATION	EXIM TOWER 21st Floor
ARCHITECT	-
PROJECT MANAGER	-
INTERIOR DESIGNER	-
STRUCTURE ENG.	-
ELECTRICAL ENG.	-
SANITARY ENG.	-
MECHANICAL ENG.	-

หมายเหตุ - หากตำแหน่งปลั๊กต่างๆในแบบขัดแย้งกับตำแหน่งแบบในระบบให้ผู้รับเหมาปรึกษาผู้ออกแบบก่อนดำเนินการ

DRAWING TITLE :
แปลนปลั๊กไฟฟ้า, ปลั๊กโทรศัพท์และสื่อสาร

REVISION		
No.	DATE	DESCRIPTION
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

CHECKED BY	
OVERALL CHECKED BY :	
DESIGN CHECKED BY :	
ARCH. CHECKED BY :	
GENERAL CHECKED BY :	
FUR./SIGN CHECKED BY :	

JOB NO.	1711-02	DWG No.	I-5
DRAWN BY :			
SCALE :	1 : 150	TOTAL	-
DATE :	30/06/60		



↻ แปลนฝ้าเพดานและโคมไฟ
1 : 150

OWNER
EXIM THAILAND
ธนาคารเพื่อการส่งออก
และนำเข้าแห่งประเทศไทย

รายการประกอบแบบฝ้าเพดาน

สัญลักษณ์	รายละเอียด	PROJECT
CL-EX	ฝ้าเพดานของเดิมซ่อมแซมทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	RENOVATE OFFICE
		LOCATION
		EXIM TOWER 21st Floor
		ARCHITECT
		PROJECT MANAGER

รายการประกอบแบบงานระบบไฟฟ้า

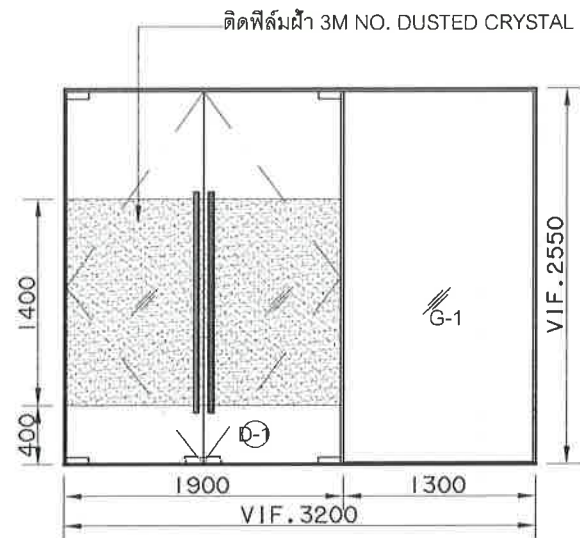
สัญลักษณ์	รายละเอียด	INTERIOR DESIGNER
EX	ดวงโคม ไฟฟลูออเรสเซนต์ของเดิม ขนาด 600x1200 mm. ทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	STRUCTURE ENG.
EX	ดวงโคม ไฟฟลูออเรสเซนต์ของเดิม ขนาด 600x600 mm. ทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	ELECTRICAL ENG.
EX-N	ดวงโคม ไฟฟลูออเรสเซนต์ของเดิม ขนาด 600x600 mm. ทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ย้ายตำแหน่งติดตั้งตามแบบ	SANITARY ENG.
NEW	SUPPLY ARE GRILL	MECHANICAL ENG.
EX	SUPPLY ARE GRILL ของเดิม ทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	
EX	ดวงโคม ไฟ DOWNLIGHT ของเดิม ทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	DRAWING TITLE :
NEW	RETURN ARE GRILL	แปลนฝ้าเพดานและโคมไฟ
EX	RETURN ARE GRILL ของเดิม ทำความสะอาดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

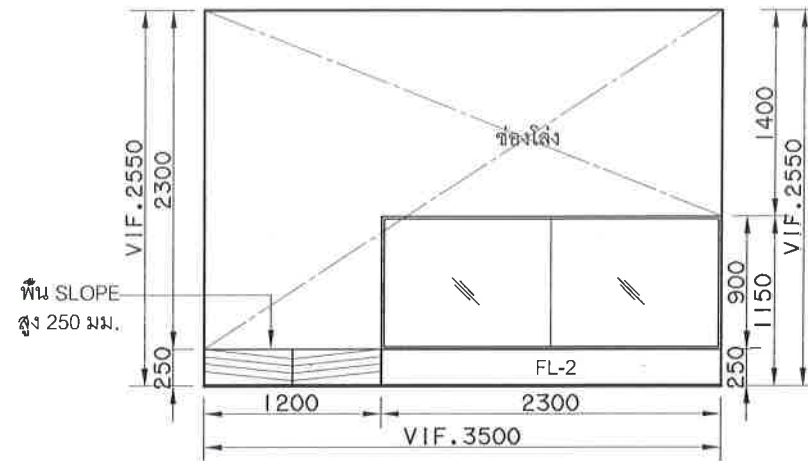
CHECKED BY	
OVERALL CHECKED BY :	
DESIGN CHECKED BY :	
ARCH. CHECKED BY :	
GENERAL CHECKED BY :	
FUR/SIGN CHECKED BY :	

JOB NO.	1711-02	DWG No.	I-6
DRAWN BY :			
SCALE :	1 : 150	TOTAL	-
DATE :	30/06/60		

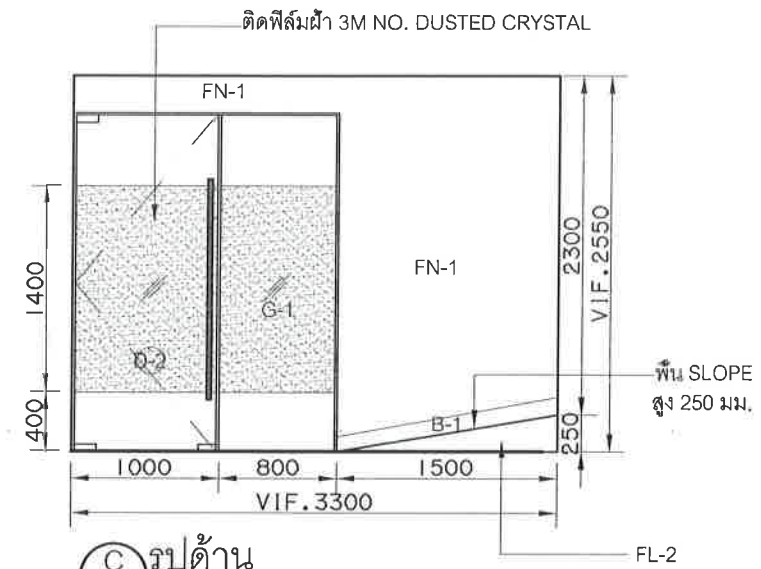
(Handwritten signatures and initials)



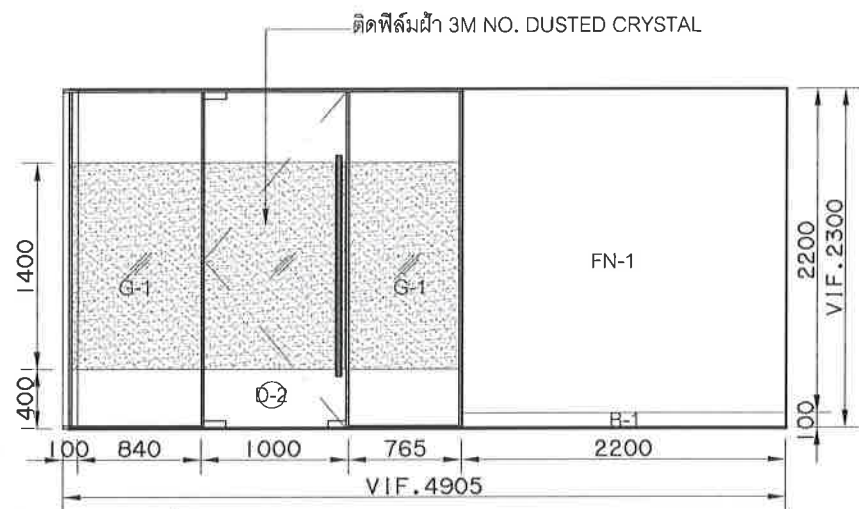
A รูปด้าน 1:50



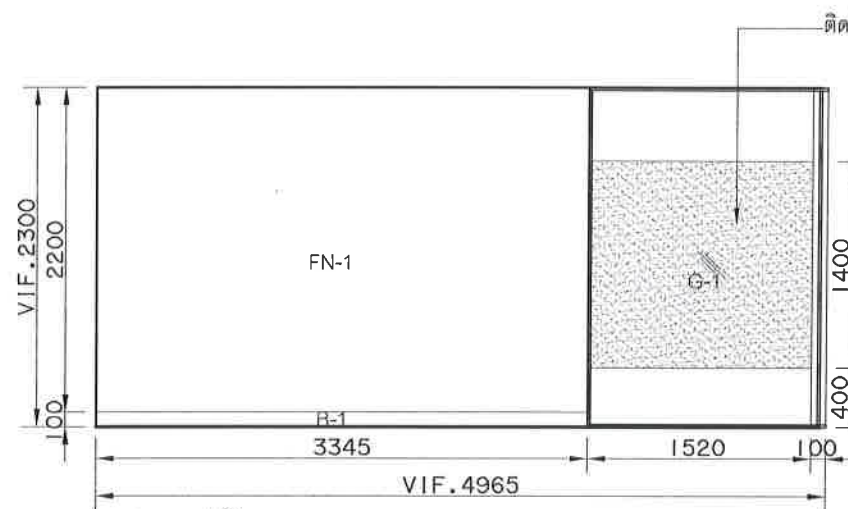
B รูปด้าน 1:50



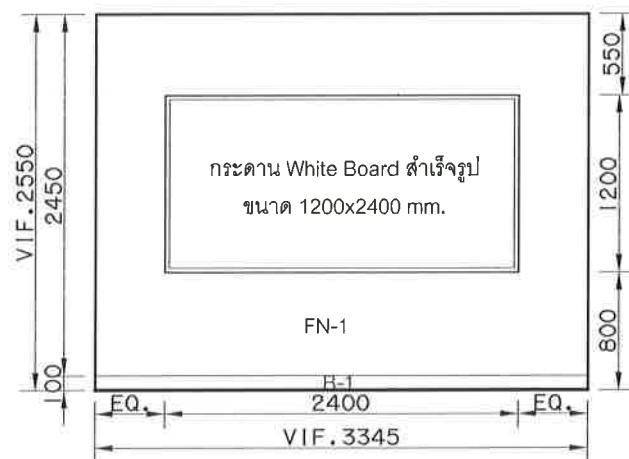
C รูปด้าน 1:50



D รูปด้าน 1:50



E รูปด้าน 1:50



F รูปด้าน 1:50

OWNER

EXIM THAILAND

ธนาคารเพื่อการส่งออก
และนำเข้าแห่งประเทศไทย

PROJECT

RENOVATE OFFICE

LOCATION

EXIM TOWER 21st Floor

ARCHITECT

PROJECT MANAGER

INTERIOR DESIGNER

STRUCTURE ENG.

ELECTRICAL ENG.

SANITARY ENG.

MECHANICAL ENG.

DRAWING TITLE :

รูปด้าน A,B,C,D,E,F

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

CHECKED BY

OVERALL

CHECKED BY :

DESIGN

CHECKED BY :

ARCH.

CHECKED BY :

GENERAL

CHECKED BY :

FUR./SIGN : 100

CHECKED BY :

JOB NO.

1711-02

DRAWN BY :

I-7

SCALE :

1 : 50

DATE :

30/06/60

TOTAL

-

Handwritten signature and initials

OWNER



ธนาคารเพื่อการส่งออก
และนำเข้าแห่งประเทศไทย

PROJECT

RENOVATE OFFICE

LOCATION

EXIM TOWER 21st Floor

ARCHITECT

PROJECT MANAGER

INTERIOR DESIGNER

STRUCTURE ENG.

ELECTRICAL ENG.

SANITARY ENG.

MECHANICAL ENG.

DRAWING TITLE :

แบบขยายประตู D-1,D1-1

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

CHECKED BY

OVERALL CHECKED BY :

DESIGN CHECKED BY :

ARCH. CHECKED BY :

GENERAL CHECKED BY :

FUR./SIGN CHECKED BY :

JOB NO.

1711-02

DWG No.

I-8

SCALE :

1 : 50

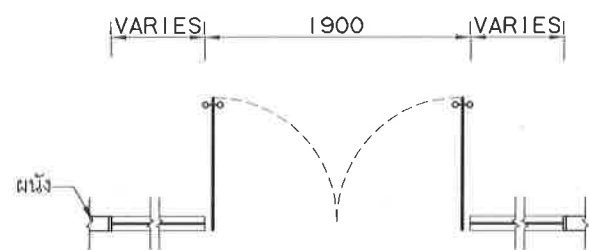
TOTAL

DATE :

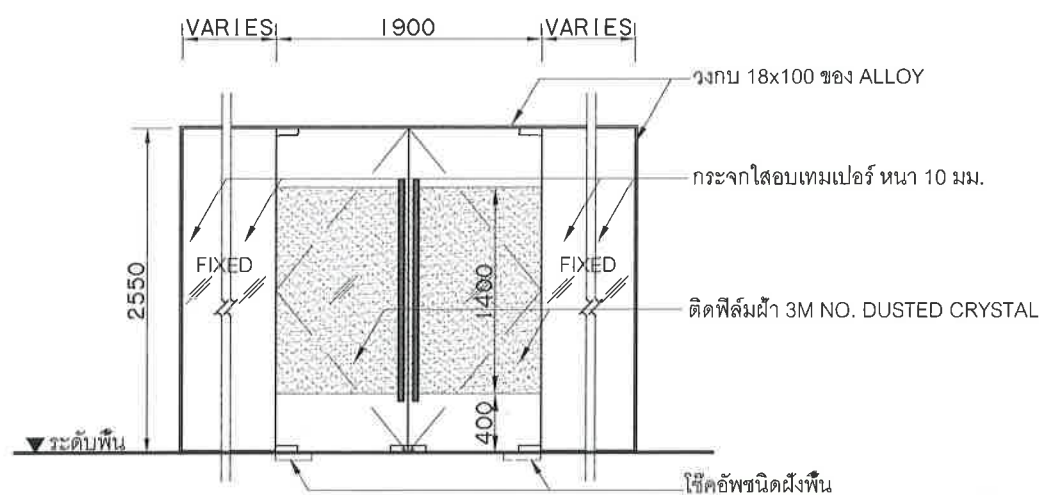
30/06/60

D-1

ประตูกระจกเปลือยบานเปิดคู่(มีช่องแสงด้านบน)



แปลน
I-8 D-1 1:50



รูปด้าน
I-8 D-1 1:50

*ขนาดประตูรูปด้านประกอบ

รายการประตูและอุปกรณ์ประตู D-1

- ประตูบานเปิดคู่,กระจกใสอบเทมเปอร์ หนา 10 มม.เปิด 2 ทาง

- อุปกรณ์หนีบกระจกสแตนเลส ของ VVP

หนีบช่องแสงบนและข้าง รุ่น FT 40 PSS จำนวน 2 ชุด

หนีบบน รุ่น FT 20 PSS จำนวน 2 ชุด

หนีบล่าง รุ่น FL 10 PSS จำนวน 2 ชุด

หนีบล็อค รุ่น FL 50 PSS จำนวน 2 ชุด

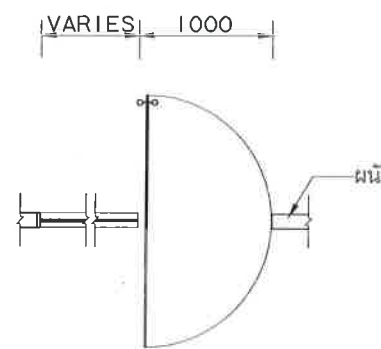
- มือจับประตูกระจกเป็นรุ่น PH-01 ของ Alloy ยาว 1.50 ม จำนวน 2 คู่

- ใช้คัทพืนดฝั่งพื้น ของ VVP. รุ่น FC-34 MODEL-25 จำนวน 2 ชุด

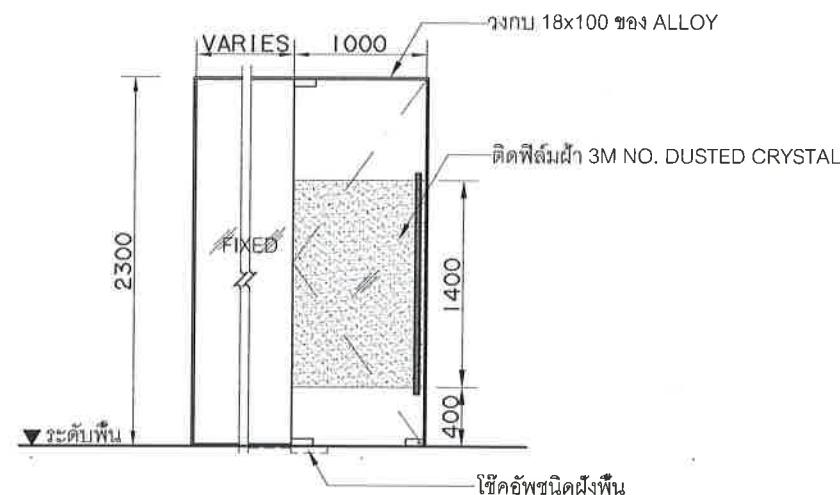
- วงกบ 18x100 มม.ของ ALLOY

D-2

ประตูกระจกบานเปิดเดี่ยว(ไม่มีช่องแสงด้านบน)



แปลน
I-8 1:50



รูปด้าน
I-8 D-2 1:50

*ขนาดประตูรูปด้านประกอบ

รายการประตูและอุปกรณ์ประตู D-2

- ประตูบานเดี่ยว,กระจกใสอบเทมเปอร์ หนา 12 มม. เปิด 2 ทาง

- อุปกรณ์หนีบกระจกสแตนเลส ของ VVP

หนีบช่องแสงบนและข้าง รุ่น FT 40 PSS จำนวน 1 ชุด

หนีบบน รุ่น FT 22 PSS จำนวน 1 ชุด

หนีบล่าง รุ่น FL 10 PSS จำนวน 1 ชุด

หนีบล็อค รุ่น FL 50 PSS จำนวน 1 ชุด

- มือจับสแตนเลส ของ ALLOY ความยาว 1500มม. จำนวน 1 คู่

- ใช้คัทพืนดฝั่งพื้น ของ VVP. รุ่น FC-34 MODEL-25 จำนวน 1 ชุด

- วงกบ 18x100 มม.ของ ALLOY

OWNER



ธนาคารเพื่อการส่งออก
และนำเข้าแห่งประเทศไทย

PROJECT

RENOVATE OFFICE

LOCATION

EXIM TOWER 21st Floor

ARCHITECT

PROJECT MANAGER

INTERIOR DESIGNER

STRUCTURE ENG.

ELECTRICAL ENG.

SANITARY ENG.

MECHANICAL ENG.

DRAWING TITLE :

แบบขยาย PANTRY

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

CHECKED BY

OVERALL

CHECKED BY :

DESIGN

CHECKED BY :

ARCH.

CHECKED BY :

GENERAL

CHECKED BY :

FUR./SIGN

CHECKED BY :

JOB NO.

1711-02

DRAWN BY :

DWG No.

I-9

SCALE :

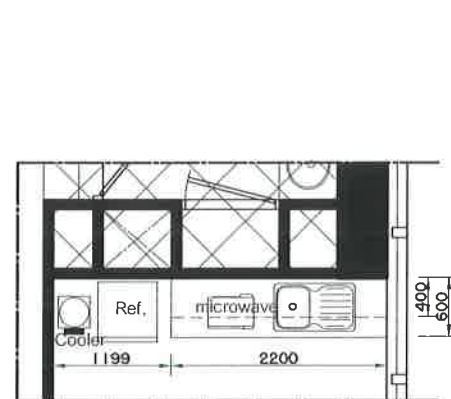
1 : 75

DATE :

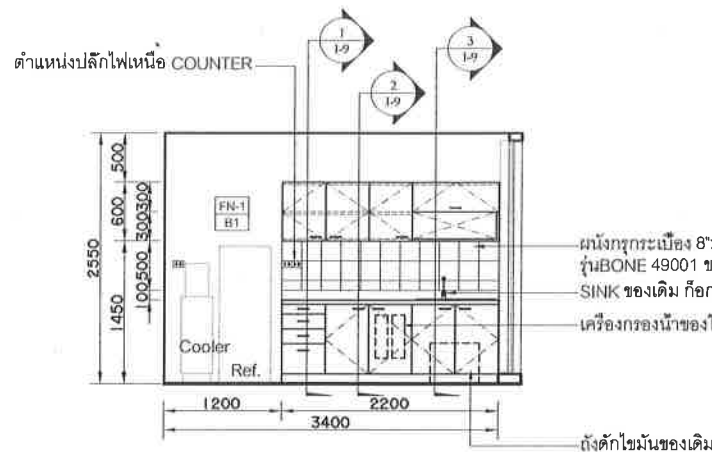
30/06/60

TOTAL

-



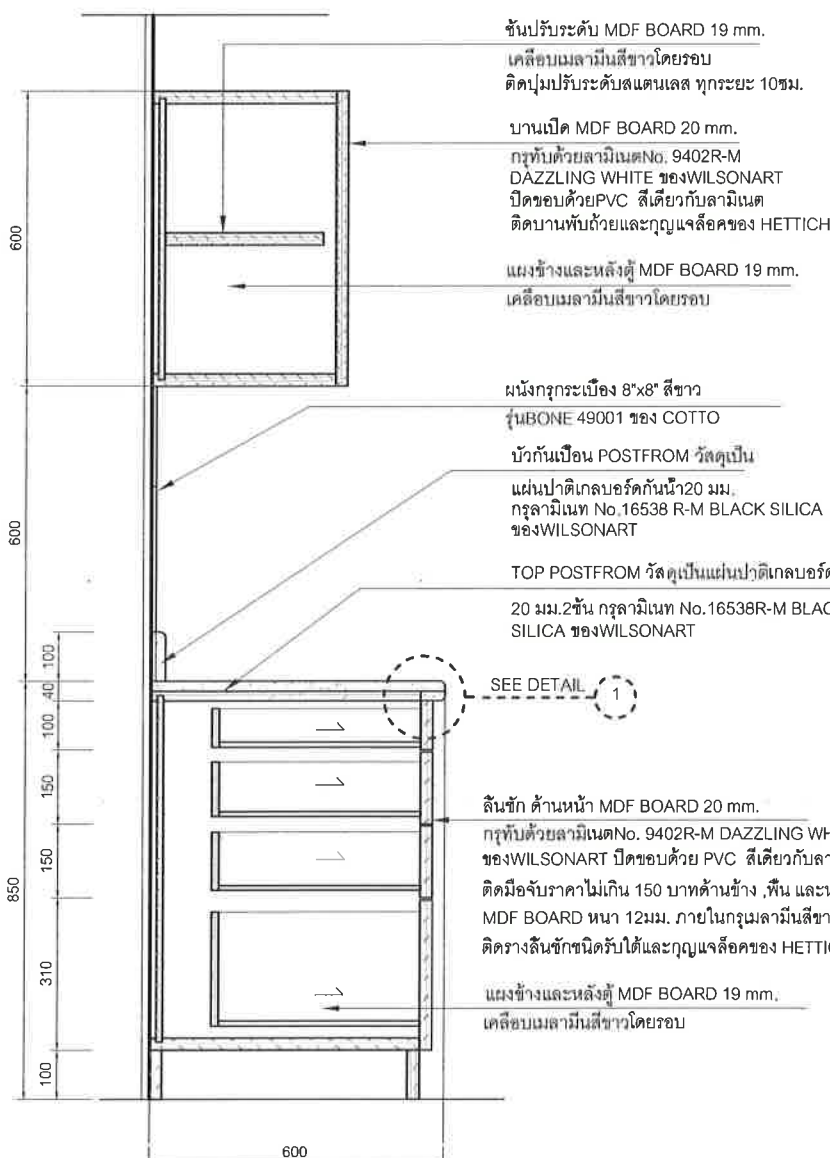
FURNITURE LAY-OUT PLAN 1:50
PANTRY



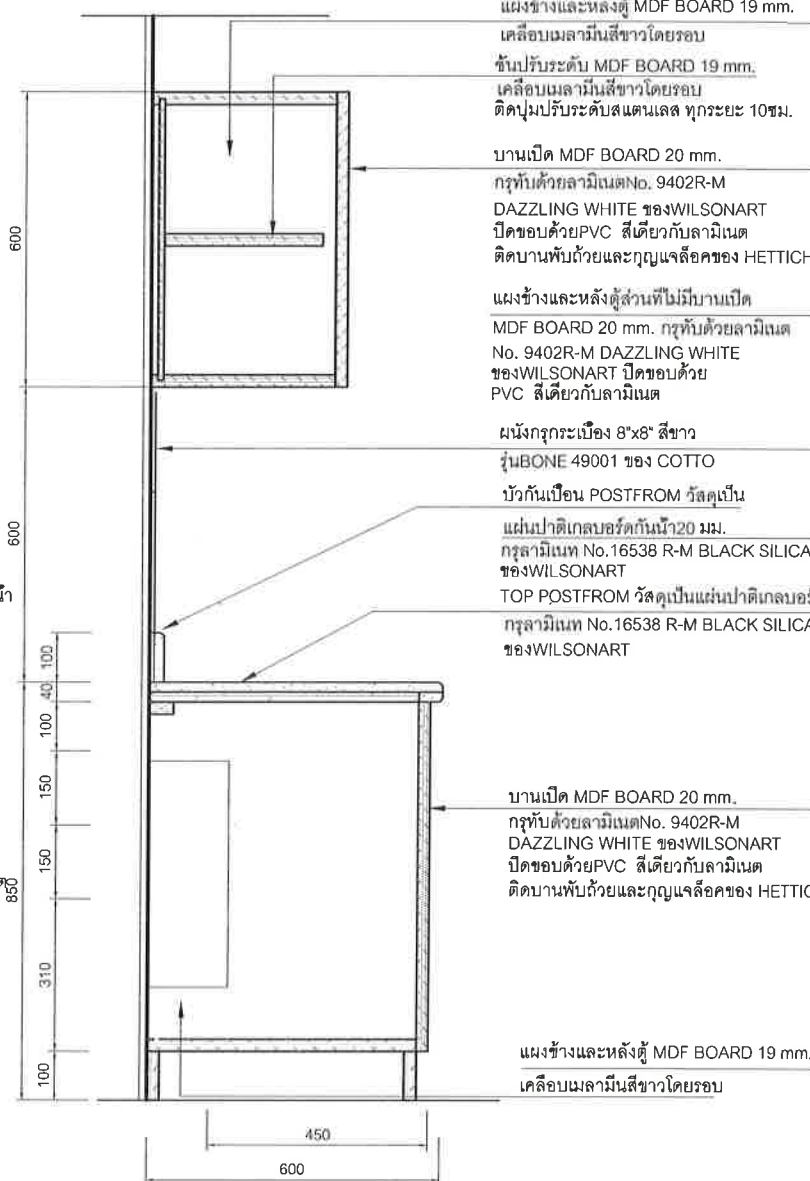
ELEVATION 1:50



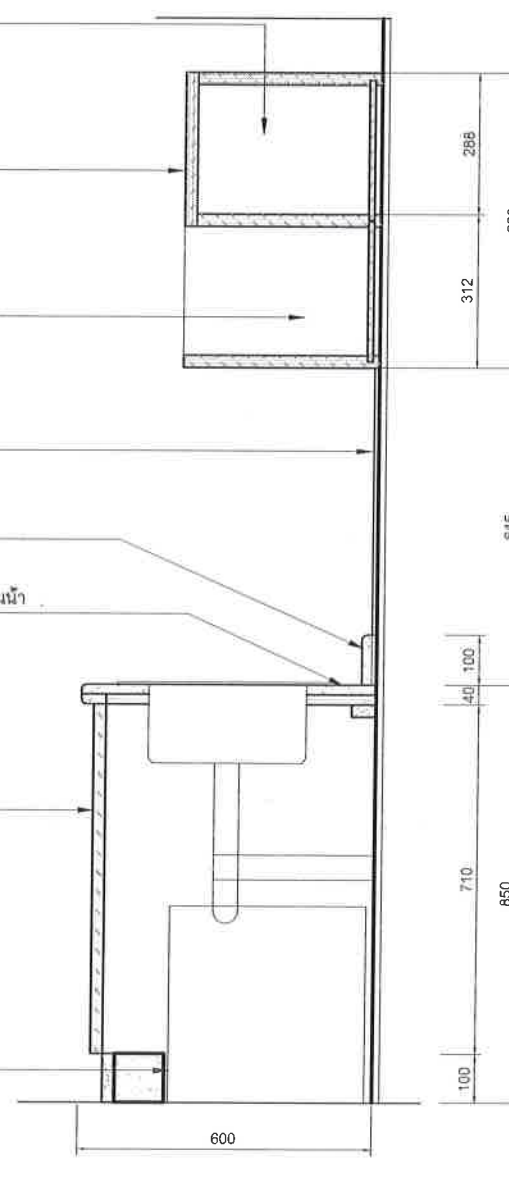
DETAIL 1:2



SECTION 1:15



SECTION 1:15



SECTION 1:15